

## **BẢN TIN PHÁP LUẬT SỐ 02**

(Các văn bản có hiệu lực trong tháng 02/2020)

### **I. LĨNH VỰC DOANH NGHIỆP**

**1. Thông tư 49/2019/TT-BGTVT hướng dẫn về quy trình, hồ sơ thanh quyết toán, thủ tục hỗ trợ giá cho doanh nghiệp kinh doanh vận tải đường sắt thực hiện vận tải phục vụ nhiệm vụ đặc biệt, nhiệm vụ an sinh xã hội do Bộ trưởng Bộ Giao thông vận tải ban hành (Văn bản này có hiệu lực từ ngày: 01/02/2020).**

#### **Tóm tắt nội dung chính:**

- ✚ Thông tư quy định quy trình, hồ sơ thanh quyết toán, thủ tục hỗ trợ giá cho doanh nghiệp kinh doanh vận tải đường sắt thực hiện vận tải phục vụ nhiệm vụ đặc biệt, nhiệm vụ an sinh xã hội. Thông tư áp dụng đối với các tổ chức, cá nhân có liên quan đến việc thực hiện vận tải phục vụ nhiệm vụ đặc biệt, nhiệm vụ an sinh xã hội
- ✚ Việc thanh quyết toán kinh phí hỗ trợ giá cho DN thực hiện vận tải phục vụ nhiệm vụ an sinh xã hội thực hiện như sau:
  - Trong thời gian 30 ngày kể từ ngày kết thúc quý, DN nộp 01 bộ hồ sơ thanh quyết toán chi phí thực hiện vận tải phục vụ nhiệm vụ an sinh xã hội cho Cục Đường sắt Việt Nam.
  - Cục Đường sắt Việt Nam kiểm tra xét duyệt quyết toán chi phí vận tải phục vụ nhiệm vụ an sinh xã hội của DN, báo cáo kết quả xét duyệt cho Bộ GTVT trong 15 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.
  - Sau khi nhận báo cáo kết quả xét duyệt quyết toán, Bộ GTVT thẩm định báo cáo quyết toán các khoản kinh phí thực hiện vận tải phục vụ nhiệm vụ an sinh xã hội của DN, có văn bản gửi Bộ Tài chính theo quy định.
  - Căn cứ ý kiến của Thủ tướng Chính phủ, Bộ Tài chính thông báo cho Bộ GTVT về quyết định chi hỗ trợ giá cho DN.
- ✚ Chi tiết văn bản xem tại link dưới:  
<https://luatvietnam.vn/giao-thong/thong-tu-49-2019-tt-bgtvt-quy-trinh-ho-so-thanh-quyet-toan-thu-tuc-ho-tro-gia-cho-doanh-nghiep-179250-d1.html>

### **II. LĨNH VỰC BẤT ĐỘNG SẢN**

**1. Nghị định 06/2020/NĐ-CP về sửa đổi Nghị định 47/2014/NĐ-CP quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất. (Văn bản này có hiệu lực từ ngày: 20/02/2020).**

#### **Tóm tắt nội dung chính:**

- ✚ Sửa đổi, bổ sung Điều 17 của Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất. Theo đó:
  - Việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư do Quốc hội quyết định chủ trương đầu tư, Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chủ trương đầu tư mà phải di chuyển cả cộng đồng dân cư, làm ảnh hưởng đến toàn bộ đời sống, kinh tế - xã hội, truyền thống văn hóa của cộng đồng; dự án thu hồi đất liên quan đến nhiều tỉnh, thành phố trực thuộc

Trung ương thì bộ, ngành có dự án đầu tư có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân cấp tỉnh nơi có đất thu hồi xây dựng khung chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trình Thủ tướng Chính phủ xem xét quyết định và phải bảo đảm kinh phí cho việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định.

- Bổ sung nội dung “Dự kiến tiến độ thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư” vào Khung chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.
- Trường hợp thu hồi đất thực hiện dự án đầu tư mà phải xây dựng khu tái định cư tập trung thì trong Khung chính sách phải bao gồm cả khu vực thu hồi đất để xây dựng khu tái định cư tập trung đó.
- Đối với dự án đầu tư đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho toàn bộ dự án trước ngày 20/02/2020 tiếp tục thực hiện theo quy định tại Điều 17 của Nghị định 47.

✚ Chi tiết văn bản xem tại link dưới:

<https://luatvietnam.vn/dat-dai/nghi-dinh-06-2020-nd-cp-sua-doi-nghi-dinh-47-2014-nd-cp-boi-thuong-thu-hoi-dat-179738-d1.html>

### III. LĨNH VỰC TIỀN TỆ - NGÂN HÀNG

1. **Thông tư 29/2019/TT-NHNN sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư 16/2012/TT-NHNN hướng dẫn một số điều của Nghị định 24/2012/NĐ-CP về quản lý hoạt động kinh doanh vàng.** (Văn bản này có hiệu lực từ ngày: 12/02/2020).

#### **Tóm tắt nội dung chính:**

✚ Trong thời hạn 30 ngày kể từ khi có thay đổi nội dung về thông tin doanh nghiệp, tổ chức tín dụng trên Giấy phép kinh doanh mua, bán vàng miếng, DN, TCTD gửi trực tiếp hoặc qua dịch vụ bưu chính 01 bộ hồ sơ đề nghị điều chỉnh GPKD gồm những giấy tờ sau đến Ngân hàng Nhà nước Việt Nam:

- Văn bản đề nghị thay đổi nội dung về thông tin doanh nghiệp, tổ chức tín dụng trên Giấy phép kinh doanh mua, bán vàng miếng;
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp.

✚ Trong thời hạn 07 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ, NHNN Việt Nam cấp Quyết định điều chỉnh Giấy phép kinh doanh mua, bán vàng miếng.

✚ Chi tiết văn bản tại link dưới:

<https://luatvietnam.vn/tai-chinh/thong-tu-29-2019-tt-nhnn-sua-doi-thong-tu-16-2012-tt-nhnn-quan-ly-kinh-doanh-vang-179622-d1.html>

2. **Thông tư 34/2019/TT-NHNN hướng dẫn về quản lý ngoại hối đối với nguồn vốn ngoại tệ của chương trình, dự án tài chính vi mô của tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức phi chính phủ** (Văn bản này có hiệu lực từ ngày: 14/02/2020).

#### **Tóm tắt nội dung chính:**

✚ Tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức phi Chính phủ sử dụng tài khoản thanh toán bằng ngoại tệ hoặc đồng Việt Nam mở tại ngân hàng được phép để nhận chuyển khoản bằng ngoại

tệ nguồn tài trợ, viện trợ không hoàn lại từ tổ chức, cá nhân là người không cư trú để thực hiện chương trình, dự án tài chính vi mô như sau:

- Trường hợp tiếp nhận tài trợ, viện trợ bằng ngoại tệ thông qua tài khoản thanh toán bằng ngoại tệ thì thực hiện theo quy định về mở và sử dụng tài khoản ngoại tệ của người cư trú là tổ chức;
- Trường hợp tiếp nhận tài trợ, viện trợ bằng ngoại tệ từ tổ chức, cá nhân là người không cư trú thông qua tài khoản thanh toán bằng đồng Việt Nam thì thực hiện bán ngoại tệ cho ngân hàng được phép.

✚ Chi tiết văn bản tại link dưới:

<https://luatvietnam.vn/tai-chinh/thong-tu-34-2019-tt-nhnn-quan-ly-ngoai-hoi-nguon-von-ngoai-te-cua-to-chuc-chinh-tri-xa-hoi-179696-d1.html>

### **3. Thông tư 32/2019/TT-NHNN sửa đổi Thông tư 19/2013/TT-NHNN quy định về mua, bán và xử lý nợ xấu của Công ty Quản lý tài sản của các tổ chức tín dụng Việt Nam do Thống đốc Ngân hàng Nhà nước Việt Nam ban hành (Văn bản này có hiệu lực từ ngày: 14/02/2020).**

#### **Tóm tắt nội dung chính:**

- ✚ Công ty Quản lý tài sản, tổ chức tín dụng bán nợ, bên mua nợ từ Công ty Quản lý tài sản, khách hàng vay và các bên liên quan khác có trách nhiệm tuân thủ các quy định của pháp luật về hạn chế sử dụng ngoại hối trên lãnh thổ Việt Nam khi thực hiện mua, bán nợ và thu hồi khoản nợ được mua.
- ✚ Thông tư 32/2019/TT-NHNN quy định khi thực hiện mua, bán nợ với Công ty Quản lý tài sản, bên mua nợ phải tuân thủ quy định sau đây:
  - Bên mua nợ sử dụng tài khoản thanh toán bằng đồng Việt Nam mở tại ngân hàng thương mại, chi nhánh ngân hàng nước ngoài tại Việt Nam để thực hiện thanh toán cho Công ty Quản lý tài sản tiền mua nợ và các chi phí có liên quan theo hợp đồng mua bán nợ đối với trường hợp sử dụng đồng tiền mua nợ là đồng Việt Nam;
  - Bên mua nợ là người không cư trú sử dụng tài khoản thanh toán bằng ngoại tệ mở tại ngân hàng thương mại, chi nhánh ngân hàng nước ngoài được phép hoạt động ngoại hối trên lãnh thổ Việt Nam hoặc tài khoản ngoại tệ của bên mua nợ tại nước ngoài để thực hiện thanh toán cho Công ty Quản lý tài sản tiền mua nợ và các chi phí liên quan theo hợp đồng mua, bán nợ đối với trường hợp sử dụng đồng tiền mua nợ là ngoại tệ.
- ✚ Khi thu hồi nợ từ các khoản nợ được mua từ Công ty Quản lý tài sản, số tiền thu hồi nợ phải được chuyển vào 01 (một) tài khoản thanh toán bằng đồng Việt Nam hoặc 01 (một) tài khoản thanh toán bằng ngoại tệ (đối với trường hợp khoản nợ được thu hồi bằng ngoại tệ) của bên mua nợ mở tại ngân hàng thương mại, chi nhánh ngân hàng nước ngoài được phép hoạt động ngoại hối trên lãnh thổ Việt Nam.
- ✚ Đối với trường hợp mua, bán khoản nợ phát sinh từ nghiệp vụ cho vay ra nước ngoài hoặc nợ phát sinh do trả thay trong nghiệp vụ bảo lãnh cho bên được bảo lãnh là người không cư trú:
  - Bên bán nợ (tổ chức tín dụng bán nợ khi bán nợ cho Công ty Quản lý tài sản hoặc Công ty Quản lý tài sản khi bán nợ) thực hiện đăng ký thay đổi khoản cho vay ra nước ngoài, khoản thu hồi nợ bảo lãnh theo quy định hiện hành về quản lý ngoại hối đối với việc cho vay ra nước ngoài và thu hồi nợ bảo lãnh cho người không cư trú;

- Bên mua nợ (Công ty Quản lý tài sản khi mua nợ hoặc bên mua nợ từ Công ty Quản lý tài sản là người cư trú) thực hiện đăng ký kế hoạch thu hồi nợ theo quy định hiện hành về quản lý ngoại hối đối với việc thu hồi nợ nước ngoài phát sinh từ nghiệp vụ mua, bán nợ.

✚ Chi tiết văn bản tại link dưới:

<https://luatvietnam.vn/tai-chinh/thong-tu-32-2019-tt-nhnn-sua-doi-thong-tu-19-2013-tt-nhnn-mua-ban-va-xu-ly-no-xau-179624-d1.html>

**4. Thông tư 33/2019/TT-NHNN sửa đổi Thông tư 34/2013/TT-NHNN quy định về phát hành kỳ phiếu, tín phiếu, chứng chỉ tiền gửi, trái phiếu trong nước của tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài do Thống đốc Ngân hàng Nhà nước Việt Nam ban hành (Văn bản này có hiệu lực từ ngày: 19/02/2020).**

#### **Tóm tắt nội dung chính:**

- ✚ Thông tư 33/2019/TT-NHNN sửa đổi Thông tư 34/2013/TT-NHNN về phát hành kỳ phiếu, tín phiếu, chứng chỉ tiền gửi, trái phiếu trong nước của TCTD, chi nhánh ngân hàng nước ngoài. Theo đó, phương án phát hành trái phiếu ra công chúng phải được cấp có thẩm quyền của TCTD thông qua theo quy định tại Luật Chứng khoán và phải được Ngân hàng Nhà nước chấp thuận.
- ✚ Nội dung tối thiểu mà phương án phát hành trái phiếu ra công chúng được cấp có thẩm quyền của tổ chức tín dụng thông qua bao gồm:
  - Tổng mệnh giá phát hành;
  - Tên gọi của trái phiếu, thời hạn, lãi suất trái phiếu, đối tượng mua trái phiếu;
  - Địa điểm phát hành, hình thức phát hành, phương thức phát hành;
  - Đối với trường hợp phát hành trái phiếu chuyển đổi, trái phiếu kèm theo chứng quyền, phương án phát hành trái phiếu phải có nội dung quy định tại khoản 1 Điều 24 Thông tư 34/2013/TT-NHNN (đã được sửa đổi, bổ sung).

✚ Chi tiết văn bản tại link dưới:

<https://luatvietnam.vn/tai-chinh/thong-tu-33-2019-tt-nhnn-sua-doi-thong-tu-phat-hanh-ky-phiieu-tin-phiieu-chung-chi-tien-gui-179625-d1.html>

## **IV. LĨNH VỰC THUẾ**

**1. Nghị định 07/2020/NĐ-CP về Biểu thuế nhập khẩu ưu đãi đặc biệt của Việt Nam để thực hiện Hiệp định Thương mại Tự do ASEAN - Hồng Kông, Trung Quốc giai đoạn 2019-2022 (Văn bản này có hiệu lực từ ngày: 20/02/2020).**

#### **Tóm tắt nội dung chính:**

- ✚ Đối tượng áp dụng:
  - Người nộp thuế theo quy định của Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu.
  - Cơ quan hải quan, công chức hải quan.
  - Tổ chức, cá nhân có quyền và nghĩa vụ liên quan đến hàng hoá xuất khẩu, nhập khẩu.
- ✚ Hàng hóa nhập khẩu được áp dụng thuế suất AHKFTA phải đáp ứng đủ điều kiện:

1. Thuộc Biểu thuế nhập khẩu ưu đãi đặc biệt ban hành kèm theo Nghị định này;
2. Được nhập khẩu từ các nước là thành viên của Hiệp định Thương mại Tự do ASEAN - Hồng Kông, Trung Quốc;
3. Được vận chuyển trực tiếp từ nước xuất khẩu theo quy định của Hiệp định AHKFTA và quy định của Bộ Công Thương;
4. Đáp ứng các quy định về xuất xứ hàng hóa và có Giấy chứng nhận xuất xứ hàng hóa (C/O) mẫu AHK theo quy định của Hiệp định AHKFTA và quy định của Bộ Công Thương.

✚ Ban hành kèm theo Nghị định:

Phụ lục I - Nội dung về chuyển đổi biểu thuế AHKFTA từ AHTN 2012 sang AHTN.

Phụ lục II - Báo cáo đánh giá tác động của Nghị định ban hành biểu thuế nhập khẩu ưu đãi đặc biệt để thực hiện cam kết của Việt Nam trong Hiệp định thương mại tự do ASEAN - Hồng Kông.

✚ Chi tiết văn bản tại link dưới:

<https://luatvietnam.vn/thue/ngphi-dinh-07-2020-nd-cp-bieu-thue-nhap-khau-uu-dai-dac-biet-thuc-hien-hiep-dinh-thuong-mai-179896-d1.html>

## 2. Thông tư 01/2020/TT-BTC quy định về mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí quản lý và giám sát hoạt động bảo hiểm do bộ tài chính ban hành (Văn bản này có hiệu lực từ ngày: 20/02/2020).

### **Tóm tắt nội dung chính:**

✚ Thông tư quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí quản lý và giám sát hoạt động bảo hiểm.

✚ Thông tư áp dụng đối với:

- a) Tổ chức kinh doanh bảo hiểm đã được cấp phép thành lập và hoạt động tại Việt Nam.
- b) Các cơ quan, tổ chức, cá nhân khác có liên quan đến thu, nộp phí quản lý và giám sát hoạt động bảo hiểm.

✚ Mức thu phí quy định như sau:

- Doanh nghiệp bảo hiểm, chi nhánh doanh nghiệp bảo hiểm nước ngoài tại Việt Nam: 0.03% phí bảo hiểm gốc (sau khi trừ các khoản hoàn, giảm phí bảo hiểm gốc).
- Doanh nghiệp tái bảo hiểm: 0.03% phí nhận tái bảo hiểm (sau khi trừ các khoản hoàn, giảm phí nhận tái bảo hiểm).
- Doanh nghiệp môi giới bảo hiểm: 0.03% doanh thu hoạt động môi giới bảo hiểm.

✚ Chi tiết văn bản tại link dưới:

<https://luatvietnam.vn/bao-hiem/thong-tu-01-2020-tt-btc-muc-thu-phi-quan-ly-va-giam-sat-hoat-dong-bao-hiem-179972-d1.html>

## V. LĨNH VỰC LAO ĐỘNG TIỀN LƯƠNG

### 1. Thông tư 15/2019/TT-BXD hướng dẫn xác định đơn giá nhân công xây dựng do Bộ Xây dựng ban hành (Văn bản này có hiệu lực từ ngày: 15/02/2020).

**Tóm tắt nội dung chính:**

- ✚ Thông tư hướng dẫn xác định đơn giá nhân công xây dựng (bao gồm nhân công xây dựng và nhân công tư vấn xây dựng) để xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng bao gồm: sơ bộ tổng mức đầu tư, tổng mức đầu tư, dự toán xây dựng, giá gói thầu xây dựng, giá xây dựng công trình, giá hợp đồng xây dựng, chỉ số giá xây dựng, dự toán các công tác tư vấn xây dựng.
- ✚ Đối tượng áp dụng là các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan đến xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng của các dự án sử dụng vốn ngân sách nhà nước, vốn nhà nước ngoài ngân sách, dự án đầu tư theo hình thức đối tác công tư (PPP) theo quy định tại khoản 1 Điều 2 Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng.
- ✚ Đơn giá nhân công xây dựng cho 04 vùng theo vùng lương tối thiểu.  
UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc TW căn cứ vào các hướng dẫn tại Thông tư này để xây dựng đơn giá nhân công xây dựng của địa phương mình phù hợp với khung đơn giá do Bộ công bố sau đây:
  - Khung đơn giá đối với công nhân xây dựng, lái xe, vận hành máy và thiết bị thi công, kỹ sư khảo sát xây dựng:
    - + Vùng I từ 213.000 - 280.000 đồng/ngày;
    - + Vùng II từ 195.000 - 260.000 đồng/ngày;
    - + Vùng III từ 180.000 - 246.000 đồng/ngày;
    - + Vùng IV từ 172.000 - 237.000 đồng/ngày.
  - Khung đơn giá đối với thuyền trưởng, thuyền phó, thợ điều khiển tàu sông, tàu biển, thủy thủ, thợ máy, kỹ thuật viên:
    - + Vùng I từ 348.000 - 520.000 đồng/ngày;
    - + Vùng II từ 319.000 - 477.000 đồng/ngày;
    - + Vùng III từ 296.000 - 443.000 đồng/ngày;
    - + Vùng IV từ 280.000 - 422.000 đồng/ngày.
  - Khung đơn giá đối với nghệ nhân, thợ lặn:
    - + Vùng I từ 590.000 - 620.000 đồng/ngày;
    - + Vùng II từ 540.000 - 568.000 đồng/ngày;
    - + Vùng III từ 504.000 - 527.000 đồng/ngày;
    - + Vùng IV từ 479.000 - 502.000 đồng/ngày.
- ✚ So với Thông tư 05/2016/TT-BXD, Thông tư này đã bổ sung thêm hướng dẫn về phương pháp xác định đơn giá nhân công tư vấn xây dựng (TVXD), cụ thể, đơn giá nhân công của một tư vấn trong nhóm chuyên gia TVXD được tính bằng trung bình số học đơn giá nhân công của các TVXD trong nhóm theo công thức sau:

$$G_{TVXD}^k = \frac{\sum_{l=1}^n G_{TV}^l}{n}$$

Trong đó:

- $G_{TVXD}^k$ : đơn giá nhân công của một tư vấn trong nhóm chuyên gia tư vấn thứ k tại bảng phân nhóm trình độ tư vấn xây dựng Phụ lục 3 của Thông tư 15 (đồng/ngày công);

- $G \frac{L}{TV}$
- đơn giá nhân công tư vấn thực hiện công việc thứ 1 trong nhóm công tác xây dựng thứ k công bố tại Phụ lục 3 Thông tư 15, đơn giá nhân công tư vấn thực hiện công việc thứ 1 được các định bằng điều tra, khảo sát theo hướng dẫn tại Phụ lục 1 của Thông tư (đồng/ngày công);
  - n: số lượng đơn giá nhân công tư vấn xây dựng được tổng hợp trong nhóm.

✚ **Chi tiết văn bản xem tại link dưới:**

<https://luatvietnam.vn/xay-dung/thong-tu-15-2019-tt-bxd-huong-dan-xac-dinh-don-gia-nhan-cong-xay-dung-179927-d1.html>

## VI. LĨNH VỰC ĐẦU TƯ

**1. Thông tư 11/2019/TT-BKHĐT quy định về việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu, lộ trình áp dụng lựa chọn nhà thầu qua mạng và quản lý, sử dụng giá trị bảo đảm dự thầu, bảo đảm thực hiện hợp đồng không được hoàn trả do Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư ban hành (Văn bản này có hiệu lực từ ngày 01/02/2020).**

**Tóm tắt nội dung chính:**

- ✚ Bên mời thầu, nhà thầu, nhà đầu tư sau khi thực hiện đăng ký tham gia Hệ thống sẽ được cấp chứng thư số. Việc hủy chứng thư số có thể do bên mời thầu, nhà thầu, nhà đầu tư tự thực hiện theo hướng dẫn sử dụng hoặc gửi công văn yêu cầu hủy chứng thư số đến Trung tâm. Các bên có thể sao chép chứng thư số và lưu trữ trên đĩa cứng, USB, thẻ thông minh hoặc các phương tiện lưu trữ thông tin khác. Ngoài ra, các bên cũng có thể đăng ký thêm chứng thư số theo quy định của pháp luật.
- ✚ Hồ sơ đăng ký tham gia Hệ thống đối với bên mời thầu bao gồm đơn đăng ký và bản chụp Quyết định thành lập hoặc Đăng ký kinh doanh hoặc các tài liệu tương đương. Hồ sơ được bên mời thầu gửi đến Trung tâm hoặc gửi trên Hệ thống, Trong vòng 02 ngày làm việc, từ ngày tiếp nhận hồ sơ, Trung tâm xét duyệt hồ sơ và thông báo kết quả xử lý hồ sơ cho bên mời thầu. Khi có nhu cầu về sửa đổi thông tin đã đăng ký trên Hệ thống bên mời thầu thực hiện theo hướng dẫn hoặc đề nghị Trung tâm sửa đổi nếu không tự thực hiện được.
- ✚ Thời gian thanh toán chi phí lựa chọn thầu qua mạng đấu thầu quốc gia được quy định như sau:
  - Nhà thầu, nhà đầu tư thanh toán chi phí đăng ký tham gia hệ thống mạng đấu thầu quốc gia ngay tại thời điểm đăng ký.
  - Đối với chi phí duy trì tên và hồ sơ năng lực của nhà thầu, nhà đầu tư trên hệ thống thì thời hạn mà nhà thầu, nhà đầu tư phải thanh toán là Quý I hàng năm (trừ năm đăng ký).
  - Các chi phí nộp hồ sơ dự thầu, hồ sơ đề xuất thì thời hạn thanh toán tối đa là 02 ngày làm việc kể từ ngày mở thầu.Thông tư liên tịch 07/2015/TTLT-BKHĐT-BTC hết hiệu lực kể từ ngày Thông tư 11/2019/TT-BKHĐT có hiệu lực (ngày 01/02/2020).

✚ Chi tiết văn bản xem tại link dưới:

<https://luatvietnam.vn/dau-tu/thong-tu-11-2019-tt-bkhdt-cung-cap-dang-tai-thong-tin-ve-dau-thau-lo-trinh-dau-thau-qua-mang-179562-d1.html>

## **2. Thông tư 16/2019/TT-BXD hướng dẫn xác định chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng do Bộ Xây dựng ban hành (Văn bản này có hiệu lực từ ngày 15/02/2020).**

### **Tóm tắt nội dung chính:**

✚ Thông tư áp dụng đối với các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan đến việc xác định chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng các dự án sử dụng vốn ngân sách nhà nước, vốn nhà nước ngoài ngân sách và dự án đầu tư theo hình thức đối tác công tư (PPP). Các tổ chức, cá nhân có liên quan có thể xác định chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng của các dự án sử dụng nguồn vốn khác theo hướng dẫn tại Thông tư này làm căn cứ thực hiện nghĩa vụ tài chính đối với nhà nước.

### ✚ Nội dung của chi phí quản lý dự án

Chi phí quản lý dự án là tổng hợp các chi phí được tính theo bảng 1.1 và bảng 1.2 của phụ lục 1, bao gồm các nội dung sau:

- Tiền lương của cán bộ quản lý dự án.
- Tiền công trả cho người lao động theo hợp đồng.
- Các khoản phụ cấp lương, tiền thưởng, phúc lợi tập thể, bảo hiểm, ...
- Ứng dụng khoa học công nghệ, quản lý việc áp dụng công nghệ thông tin công trình (BIM).
- Đào tạo nâng cao năng lực cán bộ quản lý dự án.
- Thanh toán các dịch vụ công cộng.
- Chi phí văn phòng phẩm, thông tin liên lạc,...
- Tổ chức hội nghị có liên quan đến dự án.
- Công tác phí.
- Chi phí thuê mướn, sửa chữa, mua sắm tài sản phục vụ quản lý dự án.
- Chi phí khác.
- Chi phí dự phòng.

### ✚ Xác định chi phí quản lý dự án như sau:

- Chi phí quản lý dự án trong tổng mức đầu tư xây dựng xác định theo mức tỷ lệ % (ban hành tại bảng 1.1 Phụ lục 1 kèm theo Thông tư 16) nhân với chi phí xây dựng và chi phí thiết bị (chưa có VAT) trong tổng mức đầu tư dự án;
- Chi phí quản lý dự án trong dự toán xây dựng công trình hoặc tổng dự toán của dự án xác định theo mức tỷ lệ % (cùng định mức tỷ lệ % sử dụng để tính chi phí quản lý dự án trong tổng mức đầu tư được duyệt) nhân với chi phí xây dựng và thiết bị (chưa có VAT) trong dự toán xây dựng công trình hoặc tổng dự toán của dự án;
- Chi phí quản lý dự án của dự án đầu tư xây dựng trên biển, trên đảo, dự án trải dọc tuyến biên giới trên đất liền, dự án tại xã có điều kiện kinh tế xã hội đặc biệt khó khăn xác định theo định mức tại bảng 1.1 Phụ lục 1 và điều chỉnh với hệ số  $k=1.35$ .

✚ Chi tiết văn bản xem tại link dưới:

<https://luatvietnam.vn/xay-dung/thong-tu-16-2019-tt-bxd-xac-dinh-chi-phi-quan-ly-du-an-va-tu-van-dau-tu-xay-dung-179928-d1.html>